



大学  
↑  
自転車 1分  
徒歩 3分  
(約250m)  
↓  
マンション

- ★鉄筋コンクリート造3階建
- 1階事務所・2階・3階ワンルームマンション
- ★管理人／常駐(1階別棟に住居)
- ★家主／佐藤たい子
- 024-534-0988
- ★最寄りバス停/霞町徒歩5分
- ★定員／ 8名(原則、聖母生限定)
- ★2024年度/3空室

※2023.10.16現在

部屋/ 洋室約7帖  
家賃/35,000~/月  
共益費/1,000円/月  
水道光熱費/実費  
入居時/礼金1か月・敷金2か月

共用玄関/原則聖母生のみ  
短大から最寄りアパート

#### 設備と備品

- 〈共同〉・共用玄関 ・自転車置き場あり  
・居室と別にゆったり専用台所 調理流し台付き  
・耐火・耐震構造(鉄筋コンクリート造)

居室とは別の共同台所  
で自炊ができます

- 〈各室〉・専用居住 約7畳 クッションフロア  
・専用エアコン(冷暖房)付き ・インターネット・衛星放送(BS)アンテナ設置済み  
・専用浴槽・シャワー・トイレ付き

#### ※ 周辺環境 ※

菊池クリニック	徒歩 5分	いちい	徒歩 2分
佐久間内科医院	徒歩 5分	福島市役所	徒歩 5分
土屋眼科医院	徒歩 5分	花園郵便局	徒歩 5分
まり歯科クリニック	徒歩 5分	東邦銀行市役所支店	徒歩 5分
夜間救急病院	徒歩 15分	市内バス霞町・文化センター前バス停	徒歩5分

#### ☆コメント

全室南向き、原則聖母生だけの住まいですので、すぐ助け合いながら生活できます。  
短大に近いので、学校とマンションの余暇時間が有意義に使えます。  
1階にオーナー住居があり、緊急時対処可能です。  
入居者変更ごとに鍵を交換しているの、安全です。

#### 台所



#### 部屋



